

引渡し後定期点検実施報告書 (1ヶ年・2ヶ年・5ヶ年・10ヶ年)

(お客様控)



〒669-1535 兵庫県三田市南が丘1-40-34
TEL 079-563-1121 FAX 079-563-4453

訪問日時	
年 月 日 ()	AM : PM
営業担当者	現場担当者

フリガナ ご氏名	様		引渡日	年 月 日
お客様 ご住所	〒	—	自宅 TEL	— —
			連絡先 TEL	— —

点検項目	判定(A正常、B観察、C要手直)			点検項目	判定(A正常、B観察、C要手直)			点検項目	判定(A正常、B観察、C要手直)		
	A	B	C		A	B	C		A	B	C
① 外廻り a.外壁のヒビ b.外壁の汚れ c.基礎の傷み (クラック等) d.樋の傷み e.防水の状況 f.外構の状況 g.				⑦ 洗面室 a.床の状況 b.壁の状況 c.天井の状況 d.建具の状況 e.窓・網戸の開閉 f.機器類の状況 g.給排水の漏れ・床下状況				⑬ 室 a.床の状況 b.壁の状況 c.天井の状況 d.建具の状況 e.窓・網戸の開閉 f. g.			
② 玄関・ポーチ a.玄関ドアの状況 b.タイル・土間の状況 c.床の状況 d.壁の状況 e.天井の状況 f. g.				⑧ 浴室 a.床の状況 b.壁の状況 c.天井の状況 d.建具の状況 e.窓・網戸の開閉 f.機器類の状況 g.給排水の漏れ				⑭ 室 a.床の状況 b.壁の状況 c.天井の状況 d.建具の状況 e.窓・網戸の開閉 f. g.			
③ ホール・階段 a.床の状況 b.壁の状況 c.天井の状況 d.手摺のゆるみ e.階段のきしみ f.窓・網戸の開閉 g.				⑨ トイレ a.床の状況 b.壁の状況 c.天井の状況 d.建具の状況 e.窓・網戸の開閉 f.機器類の状況 g.給排水の漏れ				⑮ 室 a.床の状況 b.壁の状況 c.天井の状況 d.建具の状況 e.窓・網戸の開閉 f. g.			
④ リビング a.床の状況 b.壁の状況 c.天井の状況 d.建具の状況 e.窓・網戸の開閉 f. g.				⑩ トイレ a.床の状況 b.壁の状況 c.天井の状況 d.建具の状況 e.窓・網戸の開閉 f.機器類の状況 g.給排水の漏れ				⑯ 室 a.床の状況 b.壁の状況 c.天井の状況 d.建具の状況 e.窓・網戸の開閉 f. g.			
⑤ ダイニング a.床の状況 b.壁の状況 c.天井の状況 d.建具の状況 e.窓・網戸の開閉 f. g.				⑪ 和室 a.床の状況 b.壁の状況 c.天井の状況 d.建具の状況 e.窓・網戸の開閉 f. g.				⑰ 室 a.床の状況 b.壁の状況 c.天井の状況 d.建具の状況 e.窓・網戸の開閉 f. g.			
⑥ キッチン a.床の状況 b.壁の状況 c.天井の状況 d.窓・網戸の開閉 e.機器類の状況 f.給排水の漏れ g.床下の状況 (目視)				⑫ 主寝室 a.床の状況 b.壁の状況 c.天井の状況 d.建具の状況 e.窓・網戸の開閉 f. g.				⑱ 室 a.床の状況 b.壁の状況 c.天井の状況 d.建具の状況 e.窓・網戸の開閉 f. g.			

特記事項			
お客様署名		印	
点検担当者		印	